

DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL DE SARRALBE

2020/063

CONSEILLERS ELUS : 27 – EN FONCTION : 27 – PRESENTS : 25

SÉANCE EN DATE DU 30 JUIN 2020

SOUS LA PRESIDENCE DE M. PIERRE-JEAN DIDOT, MAIRE.

POINT 7.3 : ATTRIBUTION DE MARCHES :
TRAVAUX DE MISE HORS D'EAU DU CENTRE CULTUREL ET SPORTIF
A SARRALBE
A -BARDAGE VERTICAL ET HORIZONTAL
B -REFECTION DE L'ETANCHEITE BICOUCHE ET MEMBRANE PVC

Nature des travaux :

Lot : Bardage vertical et horizontal

A : Bardage vertical de la scène :

Suite à l'apparition de fissures sur le voile béton armé de la scène de la salle culturelle à l'origine d'infiltrations d'eau et après maintes réparations (rajouts provisoires de tôles pour couvrir les fissures + silicone) il est proposé d'habiller la structure béton de la scène par un bardage en plaques fibre-ciment dans la continuité des travaux déjà réalisés en 2016 à l'entrée du centre culturel et sportif.

B : Bardage horizontal sous-face de la casquette de l'entrée principale :

C : Bardage horizontal sous-face de la casquette de la salle culturelle :

Suite à l'éclatement en périphérie des panneaux d'habillage des sous-faces des 2 casquettes de l'entrée principale et de la salle culturelle, provoquant un risque de décrochement et de chute, il est proposé de sécuriser les sous-faces et de remplacer le bardage horizontal actuel.

Lot : Réfection de l'étanchéité bicouche et membrane PVC

A : Salle culturelle : réfection étanchéité sur toiture terrasse hall d'entrée

B : Salle culturelle : réfection étanchéité membrane PVC sur casquette

C : Salle de sport : réfection étanchéité membrane PVC sur casquette

La toiture du complexe datant des années 98, est constituée de 3 types de revêtements d'étanchéité à savoir :

- une membrane PVC sur les casquettes des salles des sports, culturelle et de danse (durée de vie 20 ans)
- une étanchéité bicouche de type auto-protégée avec protection minérale (durée de vie 20 ans)
- une étanchéité de type multicouche bitumeuse en indépendance sous gravillons sur un support de dalle en béton (durée de vie 25 ans)

Les gravillons ont pour rôle de lester l'ensemble (isolant et étanchéité) et de protéger l'étanchéité des rayons ultra-violet.

Vu l'état de vétusté avancé des différentes toitures terrasse (apparition de la trame sur la membrane élastomère, perforation de la membrane PVC sur casquettes).

Il est proposé d'établir un programme annuel de réfection des revêtements d'étanchéité afin de pérenniser le bâtiment et de retenir pour 2020 la réfection par recouvrement de l'étanchéité existante conservée de la membrane PVC sur les casquettes de la salle des sports et de la salle culturelle ainsi que l'étanchéité bicouche sur le hall d'entrée.

Le conseil municipal,

Après avoir entendu les explications de M. JECHOUX Arnaud, adjoint au maire,
Suite à une consultation d'entreprises passée sous la forme d'une procédure adaptée,
Sur avis de la commission d'appel d'offres réunie en date du 15 juin 2020,
Sur proposition de la commission d'Administration Générale et des Finances,

A l'unanimité des voix,

- attribue les marchés de bardage et de revêtement d'étanchéité au centre culturel et sportif de SARRALBE aux entreprises suivantes :

Lot : Bardage vertical et horizontal

Entreprise attributaire : SMAC de MARLY

Pour un montant de : 91.493,00€ HT

Lot : Réfection de l'étanchéité bicouche et membrane PVC

Entreprise attributaire : SMAC de MARLY

Pour un montant de : 48.907,04€ HT

- autorise M. le Maire à signer les marchés à intervenir avec les entreprises retenues,
- autorise M. le Maire à signer tout document relatif à cette opération ainsi que toute pièces s'y rattachant,
- prend acte que des crédits suffisants ont été prévus au budget primitif 2020.

M. le maire certifie le caractère exécutoire de la présente délibération qui a été publiée le 1er juillet 2020

Pour extrait conforme,
Sarralbe, le 1er juillet 2020
Le Maire,
Pierre-Jean DIDOT